



PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

## Gabinetto di Presidenza

U.O. Alberghi e statistica di settore

Rep. Gen.le N. 4073

del 23/11/11

del

Rep. Gen.le N.

COPIA DI DETERMINA n. 64 /T del 25.11.11

**Oggetto:** Subingresso della Soc. "Hotel Villa Astoria di Manganaro Mauro e Maria S.n.c.", rappresentata dal Sig. Manganaro Mauro nella qualità di Legale Rappresentante, nella gestione della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO** denominata "**HOTEL VILLA ASTORIA**" sita nel **Comune di Taormina (ME)**.

### IL CAPO DI GABINETTO

- VISTA** la richiesta pervenuta a questa Provincia Regionale di Messina in data 26/03/2010 protocollo n. 11502/10 con la quale il Sig. MANGANARO Mauro, nato a Taormina (ME) il 23/07/1973, Codice Fiscale: MNG MRA 73L23 L042Q, ed ivi residente in Via Luigi Pirandello n. 38, nella qualità di legale rappresentante della società "Hotel Villa Astoria di Manganaro Mauro e Maria S.n.c.", con sede in Taormina, Via Luigi Pirandello n. 38, P.I.: 03081550836, **COMUNICA** il subentro nella titolarità della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO**, denominata "**HOTEL VILLA ASTORIA**", sita in Taormina, Via Luigi Pirandello n. 38, censita al foglio di mappa n. 4 particella n. 275;
- VISTO** il certificato di iscrizione della suddetta società alla CC.IAA. di Messina del 179/06/2011 prot. n. 33429728;
- VISTO** l'atto costitutivo della Società "Hotel Villa Astoria di Manganaro Mauro e Maria S.n.c.", stipulato in data 09/02/2010, rep. n. 20855, racc. n. 9294 presso lo studio del dott. Sebastiano Micali, notaio in Mascali, iscritto nel Collegio Notarile del Distretto di Catania e registrato a Giarre il 17/02/2010 al n. 304 serie 1T;
- VISTO** il contratto di affitto di azienda del 17/03/2010, stipulato presso lo studio del dott. Sebastiano Micali, notaio in Mascali, iscritto nel Collegio Notarile del Distretto di Catania e registrato a Giarre il 22/03/2010 al n. 937 serie 1T;
- VISTA** la delibera del Commissario Straordinario dell'Azienda Autonoma Provinciale per l'Incremento Turistico n. 5 del 19/01/2007, valevole per il quinquennio 2007-2011, con la quale veniva confermata alla struttura di cui sopra la classifica nella tipologia **ALBERGO**, categoria 1 stella, con una ricettività di n. 8 camere doppie, per complessivi n. 16 posti letto;
- VISTA** la relazione tecnica e le piante planimetriche presentate dal Geom. Marco Bravin, iscritto all'Albo dei Geometri di Messina al n. 2992, da cui si evince che la struttura di che trattasi ha una

ricettività di n. 8 camere e 8 servizi igienici, site al primo piano dell'immobile, per un totale complessivo di n. 13 posti letto;

- VISTO** il parere igienico sanitario favorevole prot. n. 513/10-T del 08/06/2010, rilasciato dall'A.S.P. Messina – Dipartimento di Prevenzione – Area Dipartimentale di Taormina, relativamente all'esercizio di attività alberghiera con n. 8 camere al piano primo dell'immobile, di cui n. 3 singole e n. 5 doppie, per un totale complessivo di n. 13 posti letto;
- VISTA** la dichiarazione del subentrante che non sono intervenute modifiche rispetto all'ultimo provvedimento di classifica;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D. A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n. 9 del 6/3/86;
- VISTO** il D. Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

## **DETERMINA**

- PRENDERE ATTO** del subingresso Sig. MANGANARO Mauro, nato a Taormina (ME) il 23/07/1973, Codice Fiscale: MNG MRA 73L23 L042Q, ed ivi residente in Via Luigi Pirandello n. 38, nella qualità di legale rappresentante della società "Hotel Villa Astoria di Manganaro Mauro e Maria S.n.c.", con sede in Taormina, Via Luigi Pirandello n. 38, P.I.: 03081550836, nella titolarità della struttura ricettiva tipologia ALBERGO denominata "HOTEL VILLA ASTORIA", sita in Taormina, Via Luigi Pirandello n. 38;
- RICONFERMARE**, fino al 31/12/2016, alla struttura ricettiva di che trattasi la classifica nella tipologia ALBERGO, categoria **1 stella**, con una capacità ricettiva di n. 8 camere di cui n. 3 singole e n. 5 doppie, per un totale complessivo di n. 13 posti letto;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

f.to Il Dirigente  
dott. A. CARBONARO